



3 Cuarto Villa en venta en Calvario (Javea/Xabia), Alicante

1.250.000€

Viva el estilo de vida mediterráneo definitivo en esta impresionante residencia de 260 m², perfectamente ubicada para capturar una de las vistas más codiciadas de la Costa Blanca. Situada en una generosa parcela de 1.000 m², esta casa ofrece una perspectiva doble excepcional: el majestuoso Montgó a un lado y la resplandeciente costa de Jávea al otro. Estancia de Concepto Abierto con Vistas

El corazón de la vivienda está diseñado en torno al paisaje. Una amplia zona de estar diáfana —que integra cocina, salón y comedor— se combina con grandes ventanales. La estancia destaca por sus auténticos pilares y detalles de piedra Tosca, que aportan un toque de artesanía tradicional mediterránea al diseño moderno.

Casa Principal: Dispone de dos amplios dormitorios, ambos con grandes baños en-suite, además de un práctico aseo de cortesía.

Apartamento de Invitados: En la planta inferior se encuentra un apartamento de un dormitorio totalmente independiente, ideal para visitas o familiares, que también disfruta de vistas al mar.

El Estilo de Vida Mediterráneo

La Naya: Disfrute de sus comidas en la terraza sombreada, una naya clásica perfecta para cenar al aire libre. Desde aquí, podrá observar cómo el paisaje transita del azul del mediodía a las brillantes luces nocturnas de Jávea.

La Piscina (9x4m): Una zona de piscina privada que comparte las mismas fantásticas vistas al mar, ofreciendo un lugar tranquilo para disfrutar del sol y el entorno.

El Terreno: 1.000 m² de jardín que incluyen una pérgola (carport) para un aparcamiento cómodo y cubierto.

Características Principales:

 3 dormitorios

 3 baños

 260m² Tamaño de construcción

 1.000m² Tamaño de la parcela