



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

**395.000€**

Apartamento de dos dormitorios junto a la Playa de San Juan, Alicante. Muy interesante apartamento, en segunda línea de la Playa de San Juan, Alicante, una de las mejores playas de España. Ubicado en una primera planta, incluye 2 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina independiente y equipada, lavadero y terraza. Muy bien equipado: carpintería exterior de aluminio y cristales dobles, pavimentos de gres porcelánico, carpintería interior de madera y armarios empotrados, aire acondicionado por conductos, calefacción por radiadores y agua caliente con caldera de gas canalizado, muebles y electrodomésticos. La urbanización es muy nueva y cuenta con todos los servicios necesarios: piscina comunitaria, parque infantil, gimnasio, pista de pádel, etc. Situado en la Av. Costa Blanca, a solo 200 metros de la playa, a 100 metros de la parada del TRAM y autobús. Cercano a todo tipo de servicios y comercios, y bien comunicado con la ciudad de Alicante y la autopista A7 que recorre la costa mediterránea. Una gran oportunidad de invertir en la mejor playa y la zona mas demandada de la Costa Blanca. Datos de interés: IBI 271 € y Basura 33€. Comunidad de propietarios 89€ al mes

 2 dormitorios

 2 baños

 94m<sup>2</sup> Tamaño de construcción