

## 4 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

3.990.000€



Nos enorgullece presentar estas exclusivas Villas, una colección de siete exquisitas residencias dentro de un complejo cerrado que ofrece seguridad las 24 horas. Idealmente ubicadas a poca distancia de la playa y del vibrante Puerto Banús, estas villas personifican la elegancia arquitectónica y brindan una experiencia de vida sin igual.

Cada villa es un testimonio de diseño y artesanía superior. Estas residencias combinan líneas contemporáneas con elegancia clásica, integrándose a la perfección en su entorno natural para crear un oasis sereno cerca del mar y de las atracciones locales.

En su interior, cada villa ha sido meticulosamente diseñada por los mejores profesionales, utilizando materiales de la más alta calidad y comodidades lujosas. Una colaboración especial con BANG & OLUFSEN asegura una experiencia sensorial superior tanto en imagen como en sonido, elevando la experiencia de vida a nuevas alturas. La entrada principal conduce a un amplio salón y comedor, separados por una impresionante chimenea de doble cara. La cocina de última generación, equipada con la prestigiosa marca BULTHAUP y electrodomésticos Siemens, es perfecta para los entusiastas de la cocina.

El área exterior es simplemente espectacular. Incluye un hermoso jardín paisajístico con una piscina de diferentes profundidades, un Pool Bar, una cascada que cae desde la terraza y un comedor cubierto para comidas al aire libre. El piso superior alberga un suntuoso dormitorio principal con vestidor y baño en suite, junto con dos dormitorios adicionales en suite. El solárium cuenta con su propia piscina privada y área de barbacoa, perfecta para entretener a los invitados o relajarse en privacidad.

El sótano ofrece espacio adicional con un dormitorio para invitados o personal, un área multifuncional versátil y una

 4 dormitorios

 5 baños

 774m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 841m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina