

4 Cuarto Villa en venta en Petrer, Alicante

490.000€



Nos complace presentar esta hermosa propiedad ubicada en la exclusiva urbanización cerrada de Loma Bada, entre Elda y Petrer. Esta villa mediterránea independiente se asienta sobre una amplia parcela de 1.765 m². La propiedad combina encanto, privacidad y vegetación madura con una excelente accesibilidad a Alicante, las playas y el aeropuerto.

Con una superficie construida total de 381 m², distribuidos en dos plantas y un sótano multifuncional, esta villa ofrece un amplio espacio habitable. La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite.

Los espacios habitables tienen un ambiente cálido y clásico mediterráneo. El salón constituye el centro de la casa y ofrece un amplio espacio tanto para relajarse como para recibir invitados. La cocina, de estilo tradicional, está amueblada de forma práctica. Además, en la planta baja hay un lavadero independiente y un aseo con ducha.

El sótano cuenta con una amplia estancia con chimenea que puede utilizarse de forma flexible como, por ejemplo, gimnasio, estudio, bodega, salón o trastero. Gracias a su ubicación bajo la casa, este espacio se mantiene agradablemente fresco durante los meses de verano.

Vida al aire libre

El espacio exterior está cuidadosamente ajardinado con césped, palmeras maduras y varias zonas de estar. La piscina de aproximadamente 56 m² (registrada como deportiva) es el elemento central del jardín. Hay espacio para comer al aire libre, una zona de barbacoa y varias terrazas para disfrutar tanto del sol como de la sombra.

La ubicación en Loma Bada garantiza tranquilidad y seguridad. La urbanización es privada y cuenta con control de

 4 dormitorios

 3 baños

 381 m² Tamaño de construcción

 1.765 m² Tamaño de la parcela

 Piscina