

3 Cuarto Adosado en venta en Pozo del Esparto, Almería

185.000€



Grupo Platinum Estates presenta este dúplex con vistas al mar en Pozo del Esparto, Almería, una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda cerca de la playa con gran potencial de mejora en una ubicación privilegiada. A tan solo unos pasos del paseo marítimo y con el mar al final de la calle, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y cercanía a la costa. Llámanos al 950 466 112 para más información y organizar una visita.

La vivienda cuenta con 94 m² construidos, distribuidos en dos plantas. Dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, salón con cocina integrada y patio interior tipo lavadero. Además, ofrece porche, terraza y balcón, todos con vistas al mar al final de la calle.

En la planta baja encontramos un salón con chimenea, aire acondicionado y ventiladores, conectado a la cocina, creando un espacio funcional y cómodo. Desde aquí se accede al patio interior con zona de lavadero, equipado con pila de agua y lavadora. En esta planta también se ubica un baño con ducha.

En la planta superior se distribuyen los tres dormitorios, todos con armarios empotrados. Uno de ellos cuenta con terraza privada con vistas al mar, aportando un valor añadido muy atractivo. En esta planta encontramos también un baño completo con bañera.

La vivienda se encuentra en estado de origen, lo que representa una excelente oportunidad para reformarla y adaptarla al gusto del comprador, aumentando así su valor y potencial tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Pozo del Esparto es una zona tranquila y en crecimiento, situada a tan solo 5 minutos de San Juan de los Rios.

 3 dormitorios

 2 baños

 78m² Tamaño de construcción