

Local Comercial en venta en Mijas Costa, Málaga

299.000€



Salón / Bar Oportunidad con 200 m2 Terraza – Alta Potencial

Rara oportunidad de adquirir una unidad comercial ideal para un salón, bar o restaurante, situado en un centro comercial abierto con buena visibilidad y tráfico de pies fijos.

La propiedad ofrece 55 m2 de espacio interior, con la posibilidad de instalar una cocina, y una amplia terraza privada de aproximadamente 200 m2 con un bar existente, creando un entorno ideal para un salón vibrante o concepto de comedor social.

La terraza está disponible bajo un exclusivo acuerdo de uso por sólo 1.450€ al año, ofreciendo un excelente valor y un fuerte potencial de ingresos.

Perfecto para:

- Salón o bar de cócteles
- Tapas bar o concepto de comedor social
- Restaurante con gran asiento al aire libre
- Terraza chill-out con música y ambiente

El negocio se beneficia de horas de apertura tardías, con la posibilidad de operar hasta las 1:00 de la mañana durante los días de semana y las 2:00 de la mañana los fines de semana, lo que lo hace ideal para el comercio tanto de día como de noche.

 0 dormitorios

 6 baños

 55m² Tamaño de construcción