



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

257.500€



### Viviendas de Obra Nueva en una Ubicación Privilegiada

Descubra este exclusivo residencial de nueva construcción en Alicante, diseñado para ofrecer el máximo confort y calidad de vida. Con 84 viviendas de 2 y 3 dormitorios, este complejo se sitúa en San Agustín - Pau II, una zona estratégica con todos los servicios esenciales a su alcance.

Los residentes disfrutarán de un entorno moderno y funcional, con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria, área de juegos infantiles, plazas de garaje y trasteros. Además, su ubicación en un punto elevado garantiza vistas despejadas de la ciudad y del entorno natural circundante.

### Servicios y Comodidades en la Zona

Este residencial se encuentra rodeado de una amplia oferta de servicios que facilitarán su día a día:

Centros educativos: Hasta 9 colegios e institutos en las proximidades.

Supermercados y comercios: Cuatro grandes supermercados cercanos.

Centro Comercial Isla de Corfú: Con tiendas, gimnasios, restaurantes y comercios variados.

Instalaciones deportivas: Espacios para el ejercicio y actividades al aire libre.

La excelente infraestructura del barrio garantiza comodidad, seguridad y accesibilidad, convirtiéndolo en un lugar ideal tanto para familias como para inversores.

### Calidades y Diseño de las Viviendas

Las viviendas han sido diseñadas con un enfoque moderno y eficiente, incorporando materiales de alta calidad y tecnología sostenible.

 2 dormitorios

 2 baños

 79m<sup>2</sup> Tamaño de construcción