

3 Cuarto Villa en venta en El Raso, Alicante

339.995€



Villa independiente con piscina privada en una gran parcela de esquina de 357 m² en El Raso, Guardamar del Segura. Esta villa independiente, en excelente estado de conservación, se encuentra en la popular zona residencial de El Raso, Guardamar del Segura, y ofrece una vida cómoda en un barrio tranquilo y agradable. La propiedad cuenta con tres dormitorios y dos baños, lo que la hace ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. La villa se asienta sobre una parcela ajardinada de 357 m² con orientación sur, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. El espacio exterior incluye una piscina privada climatizada con jacuzzi y ducha exterior, un cobertizo y una cochera cubierta. La piscina también cuenta con una cubierta protectora para mayor comodidad. Otras zonas exteriores incluyen una terraza de 14,82 m² y un solárium en la azotea de 20,43 m², espacios agradables para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. En su interior, la vivienda ofrece una luminosa y confortable sala de estar con chimenea, una cocina totalmente equipada y tres dormitorios de buen tamaño. La propiedad ha sido pintada recientemente e incluye características prácticas como un sistema de calentamiento de agua solar por tuberías y una caldera nueva, lo que contribuye a mejorar la eficiencia energética. La villa está ubicada cerca de todos los servicios, como tiendas, restaurantes, bares y una farmacia, y cuenta con un parque para perros en las inmediaciones. Además, se encuentra a tan solo 15 minutos a pie del conocido mercado dominical Lemon Tree Market, y el popular mercado de Guardamar, que se celebra los miércoles, está a poca distancia en coche. Cerca de la zona El Raso es una zona residencial consolidada, situada a pocos minutos de las playas de Guardamar del Segura, conocida por su extensa costa arenosa y sus parques naturales. La zona ofrece un estilo de vida relajado con excelente acceso a servicios, restaurantes y actividades al aire libre. Varios campos de golf se encuentran en las inmediaciones, lo que la convierte en un destino popular para los aficionados a este deporte. El aeropuerto de Alicante también está muy cerca, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para residencia permanente como para casas de vacaciones. Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas rurales, villas, terrenos edificables y versiones de diseño y construcción en Alicante y Murcia. Ahora estamos expandiendo nuestra

- | | | |
|---|---|---|
|  3 dormitorios |  2 baños |  98m ² Tamaño de construcción |
|  357m ² Tamaño de la parcela |  Balcón |  alcantarillado principal |
|  Electrodomésticos |  Rejas de seguridad |  Parcela vallada |
|  Barbacoa [BBQ] |  Aire acondicionado |  Alarmado |
|  Terraza/Patio abierto |  Solárium |  Hogar |
|  Jacuzzi |  Iluminación de jardín |  Jardines paisajísticos |
|  Muebles negociables |  Piscina |  Agua corriente |
|  Red eléctrica |  Teléfono |  Internet |



Propiedad comercializada por Stratus International Properties

www.spainpropertyportal.com/es/