

3 Cuarto Apartamento en venta en Málaga, Málaga

339.000€



Este apartamento se encuentra en una zona céntrica de Málaga y a tan solo unos 500 metros de la playa, aproximadamente tres o cuatro minutos caminando. Justo al lado del edificio se encuentran las conocidas Málaga Towers – Living, que reflejan el desarrollo moderno y el creciente atractivo de esta zona tan demandada. Por lo tanto, la propiedad representa una excelente oportunidad de inversión en una de las ciudades más dinámicas y deseadas de España. A pesar de su ubicación céntrica, el apartamento se encuentra en una zona residencial tranquila y familiar, que combina un ambiente agradable para vivir con la cercanía a la vibrante vida urbana.

La vivienda cuenta con aproximadamente 80 metros cuadrados construidos y se encuentra en la tercera planta de un edificio bien mantenido con ascensor. La distribución actual incluye tres dormitorios, un baño, una cocina independiente y un salón. El edificio se encuentra en buen estado y ofrece una base sólida para una inversión estable a largo plazo.

Una de las principales ventajas de esta propiedad es su gran potencial de renovación y revalorización. La distribución actual permite modernizar el espacio y adaptarlo a los conceptos de vivienda actuales. Por ejemplo, se puede crear una nueva distribución con cocina abierta conectada a un amplio salón-comedor, generando un ambiente moderno y luminoso.

Además, existe la posibilidad de recuperar un balcón en la zona de la cocina mediante una solución de acristalamiento, lo que aumentaría aún más el confort y el atractivo de la vivienda.

Con una reforma bien planificada, esta propiedad puede revalorizarse considerablemente y resultar muy atractiva tanto para uso propio como para alquiler. La demanda inmobiliaria en Málaga ha aumentado de forma constante en

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 85m² Tamaño de construcción