

3 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

725.000€



Situado en el corazón de la prestigiosa Nueva Andalucía de Marbella, este precioso ático reformado ofrece una combinación excepcional de privacidad, diseño moderno y ubicación privilegiada. Situado en el famoso Valle del Golf, la propiedad ha sufrido una amplia remodelación de gama alta en 2025-2026, creando una sofisticada residencia llave en mano adaptada al mercado internacional de lujo.

Una característica destacada de esta casa es el ascensor privado que proporciona acceso directo al apartamento, garantizando un nivel sin igual de privacidad y exclusividad. La propiedad ofrece 165 m2 de espacio habitable interior, pensada con un diseño luminoso de planta abierta que maximiza la luz natural. En el centro de la casa hay una cocina de diseño contemporáneo, perfectamente conectada a las amplias zonas de estar y comedor.

El ático cuenta con tres amplios dormitorios dobles y dos elegantes baños, que ofrecen un alojamiento confortable tanto para los residentes como para los huéspedes. El interior fluye sin esfuerzo sobre una terraza orientada al sur de 50 m2, ideal para vivir al aire libre. Completa con un BBQ incorporado y con vistas a jardines tranquilos, este espacio crea el escenario perfecto para entretener o relajarse durante todo el año.

Situado dentro de una urbanización cerrada segura, los residentes disfrutan de jardines comunitarios muy bien mantenidos, múltiples piscinas, y estacionamiento seguro fuera de la calle. La ubicación es excelente, a poca distancia del Club de Golf Los Naranjos y del Club de Golf Las Brisas, y a solo cinco minutos de Puerto Banús, famoso por sus compras de clase mundial, restaurantes y vida nocturna.

Combinando el lujo contemporáneo con una inmejorable ubicación del Valle del Golf, este ático representa una excelente oportunidad como residencia primaria, casa de vacaciones o propiedad de inversión de alto rendimiento en

 3 dormitorios
 Piscina

 2 baños

 165m² Tamaño de construcción