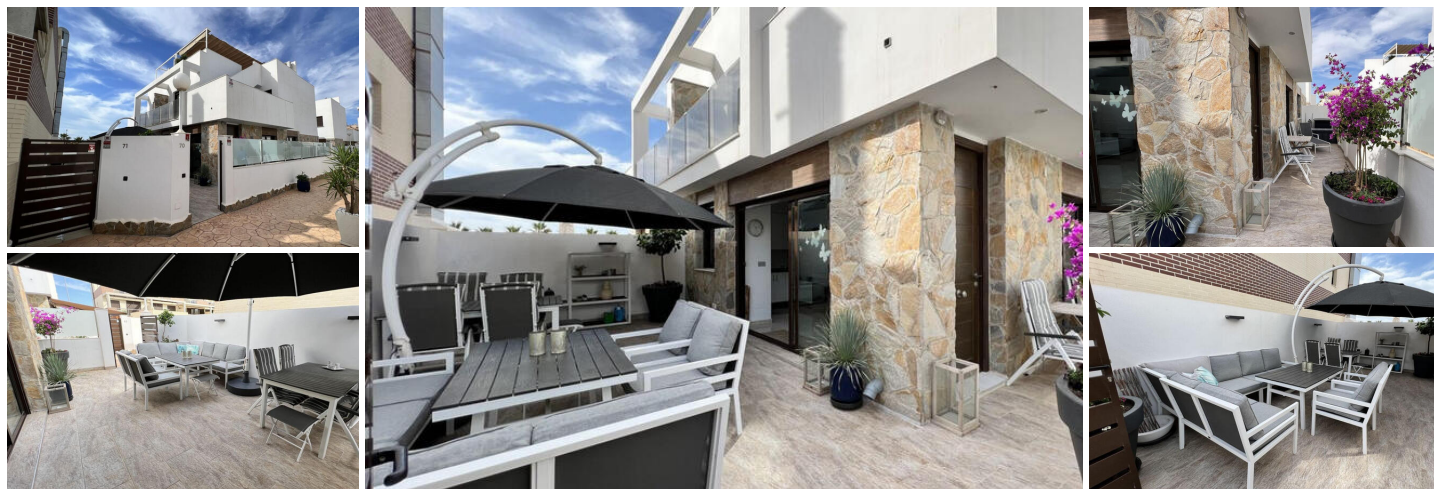


### 3 Cuarto Adosado en venta en Cabo Roig, Alicante

**299.000€**



En Cabo Roig, dentro de la exclusiva urbanización Residencial Sinergia World Fase III, se encuentra este precioso chalet pareado de dos plantas con solárium, ubicado en un complejo privado construido en 2017 y con orientación noreste. La vivienda se distribuye de forma muy cómoda: en la planta baja encontramos un luminoso salón-comedor, cocina francesa, galería, además de 1 dormitorio con armario empotrado y 1 baño completo, ideal para mayor comodidad o para invitados. En la primera planta se sitúan 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, 1 baño completo y una agradable terraza. En el exterior destaca un amplio jardín enlosado en esquina, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad también cuenta con un gran solárium privado, equipado con toldo y cocina de verano, ideal para relajarse o compartir momentos con familia y amigos. El residencial ofrece excelentes zonas comunes con piscina comunitaria, gimnasio y sauna, creando un entorno cómodo y exclusivo. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterránea privada con trastero y se vende totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. Ubicación excelente, cerca de todos los servicios, a solo 2,5 km de la playa, 3 km de campos de golf y aproximadamente 45 minutos del Aeropuerto de Alicante. Gastos de comunidad: 660€ al año IBI: 360€ al año

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 85m<sup>2</sup> Tamaño de construcción