



2 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

161.000€

Ático de lujo en el corazón de la ciudad con alta rentabilidad y vistas panorámicas Este espectacular ático de 75 m², situado a tan solo 400 metros de la playa de Torrevieja, destaca por su diseño moderno y elegante, con una *impresionante terraza privada de 30 m²* con vistas panorámicas a la ciudad La propiedad es prácticamente nueva, con acabados de alta calidad que incluyen suelos de porcelana y carpintería exterior de aluminio/climalit, lo que garantiza una construcción sólida y una estética contemporánea El interior es luminoso y abierto, con grandes ventanales que permiten una gran cantidad de luz natural La cocina de concepto abierto está equipada con electrodomésticos de última generación, conectando a la perfección con la sala de estar, que se abre a la terraza, ideal para disfrutar al aire libre *Características principales:* - 2 espaciosas habitaciones dobles y un baño funcional con acabados modernos - Ubicado en el centro de Torrevieja, rodeado de servicios esenciales: supermercados, farmacias, tiendas y transporte público - Acceso directo a la autopista del Mediterráneo AP7 y a solo 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante - *Extras*: ascensor, calefacción, luz natural excepcional y *Ventajas de la inversión:* - *Licencia turística* que ofrece *alta rentabilidad anual*, perfecto para inversores o como residencia principal - *Gastos de comunidad bajos*: 35 euros al mes Este ático no solo ofrece un espacio habitable de lujo, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más solicitadas de Torrevieja. ¡Contáctenos para más detalles o para programar una visita!

 2 dormitorios
 Habitaciones dobles: 2

 1 cuarto de baño
 Barbacoa

 75m² Tamaño de construcción
 Amueblado