

## 3 Cuarto Villa en venta en Torre Pacheco, Murcia

335.000€



Esta encantadora villa independiente ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y estilo de vida mediterráneo, situada en una tranquila zona residencial de Torre-Pacheco, a pocos minutos de todos los servicios.&#13;&#13;

Construida sobre una parcela privada de 151,71 m<sup>2</sup>, la propiedad tiene una superficie construida de 85 m<sup>2</sup>, distribuidos en una sola planta. Esto la convierte en una villa práctica, accesible y de fácil mantenimiento. Gracias a su orientación este, la villa disfruta de una luz natural óptima, lo que proporciona luminosidad durante todo el día.&#13;&#13;

En cuanto al interior, la propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, todos con armarios empotrados, y dos modernos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal. También cuenta con un pequeño lavadero, práctico y discreto. La cocina americana se integra a la perfección con el salón-comedor, creando un espacio acogedor y funcional, ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones, lista para entrar a vivir, y se vende completamente amueblada, incluyendo electrodomésticos y aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año. En el exterior, esta villa realmente destaca. La propiedad cuenta con una piscina privada rodeada de un jardín bien proporcionado, perfecto para relajarse, tomar el sol o cenar al aire libre. Un porche cubierto ofrece una zona de estar con sombra, mientras que la terraza y el solárium ofrecen espacio adicional para tomar el sol, entretenerse o simplemente relajarse con vistas despejadas y privacidad. Hay una zona de sombra en la planta superior del solárium, junto con una cocina exterior, ideal para barbacoas. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privado en la parcela y un sistema de intercomunicación para mayor seguridad.&#13;&#13;

Ubicación privilegiada Playas: 20 minutos Aeropuerto Internacional de Murcia: 15 minutos Zonas de ocio, tiendas y restaurantes: 5 minutos Campos de golf: 5 minutos&#13;&#13;

Esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, gracias a su excelente

 3 dormitorios

 2 baños

 85m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 152m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina