

3 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante

595.000€



Moderna Villa de Lujo "Segaria" — Monte Solana, Pedreguer Descubre VILLA SEGARIA, una villa independiente contemporánea de estilo ibicenco ubicada en una parcela privada de 446 m² en la tranquila urbanización Monte Solana. Esta elegante vivienda unifamiliar de 134 m² ofrece 3 dormitorios, 3 baños, un luminoso salón-comedor-cocina de planta abierta y fácil acceso a terrazas y piscina privada, todo ello con preciosas vistas al valle, a la montaña y al mar. Construida con especial atención a la calidad estructural, el confort térmico y la eficiencia energética, la villa combina sistemas de construcción de eficacia probada con acabados modernos de alta gama. Grandes ventanales de aluminio con acristalamiento de control solar inundan los interiores de luz natural, mientras que el aire acondicionado frío-calor por conductos, el agua caliente sanitaria por aerotermia y el aislamiento avanzado garantizan confort durante todo el año. La cocina de diseño, totalmente equipada (Santos o similar), integra electrodomésticos de alta gama, mientras que los baños modernos cuentan con duchas de resina a ras de suelo, mamparas de cristal y grifería moderna. En el exterior, jardines mediterráneos paisajísticos rodean la piscina, con aparcamiento privado con acceso mediante puerta motorizada. Ubicada a pocos minutos de la autopista AP-7, el centro comercial Portal de la Marina y las playas de Dénia y Jávea, esta villa de construcción a medida ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, vistas y conectividad. Precio desde 595.000 € + impuestos: construcción a medida.

 3 dormitorios
 439m² Tamaño de la parcela

 3 baños
 Piscina

 134m² Tamaño de construcción