

## 3 Cuarto Dúplex en venta en San Javier, Murcia

299.900€



Ubicado en la encantadora localidad de San Javier, este conjunto residencial ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida junto al mar. Con un total de 8 adosados, cada uno de ellos ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La ubicación es ideal para aquellos que buscan un entorno tranquilo sin renunciar a las comodidades de la vida moderna. Además, las propiedades cuentan con vistas al mar, lo que añade un toque especial a cada hogar. La proximidad al mar, a tan solo 3 km, permite disfrutar de la playa en cualquier momento, mientras que el aeropuerto se encuentra a 35 km, facilitando los desplazamientos internacionales.

**EXTERIORES** Los exteriores de estos adosados han sido cuidadosamente diseñados para ofrecer un espacio de relajación y ocio. Cada propiedad cuenta con una piscina privada, ideal para disfrutar de los días soleados en la privacidad de tu hogar. Además, las terrazas proporcionan un espacio adicional al aire libre donde se puede disfrutar de las vistas al mar y del clima mediterráneo. El solárium es otro de los atractivos de estas viviendas, ofreciendo un espacio perfecto para tomar el sol o disfrutar de una cena al aire libre con vistas panorámicas.

**INTERIORES** El interior de los adosados está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con una distribución que incluye 3 dormitorios y 3 baños, cada espacio ha sido optimizado para el bienestar de sus residentes. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. La cocina está equipada con electrodomésticos, lo que facilita la vida diaria desde el primer día. Los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que la preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Además, cada vivienda dispone de un garaje, proporcionando comodidad y seguridad para los vehículos.

**SAN JAVIER** San Javier, ubicado en la región de Murcia, es conocido por sus playas, especialmente por la Playa de Santiago de la Ribera y La Manga del Mar Menor. Este destino costero atrae a turistas por sus aguas tranquilas, perfectas para deportes acuáticos y actividades familiares. El turismo en San Javier se centra en sus playas, el deporte náutico y el ambiente costero, con una oferta variada de restaurantes y bares a lo largo del paseo marítimo. El estilo de vida en San Javier es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en la pesca, actividades náuticas y una gastronomía

 3 dormitorios

 3 baños

 137m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 146m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela