

6 Cuarto Villa en venta en Bormujos, Sevilla

1.280.000€



Chalet independiente con piscina y altas prestaciones

A escasos minutos de Sevilla, en Bormujos, se encuentra esta vivienda que combina amplitud, funcionalidad y un entorno que invita a disfrutar de cada instante. Aquí, la vida se organiza alrededor de la tranquilidad de una parcela privada, sin renunciar a la cercanía de la ciudad y todo lo que ofrece.

La vivienda se distribuye en tres plantas, pensadas para adaptarse al día a día y a momentos especiales. En la planta principal, el salón y el despacho se conectan con la cocina con office; lavadero y baño completan esta planta. Los suelos de mármol aportan continuidad y elegancia.

En la planta superior se encuentran cuatro dormitorios y tres baños, incluido el dormitorio principal en suite. La planta sótano, completamente acondicionada, ofrece salón, cocina, dos dormitorios dobles, baño y trastero, funcionando como espacio independiente para invitados, familia o actividades propias.

El exterior de la vivienda se concibe para aprovechar el clima de Sevilla: piscina de agua salada, zonas de descanso y pozo propio para el riego, que permiten disfrutar del aire libre todo el año.

La vivienda dispone de aerotermia, suelo radiante y refrigerante, placas fotovoltaicas, chimenea de gas ciudad, cargador para coche eléctrico y dos plazas de aparcamiento techadas. Cada detalle ha sido pensado para una vida cómoda, eficiente y moderna.

Vivir aquí significa estar a solo 9 km del centro de Sevilla, con acceso rápido a su historia, cultura, gastronomía y vida.

 6 dormitorios

 5 baños

 431m² Tamaño de construcción

 694m² Tamaño de la parcela

 Piscina