

## 4 Cuarto Villa en venta en Playa Flamenca, Alicante

**379.000€**



Excepcional oportunidad de adquirir una de las únicas tres villas independientes en la codiciada comunidad residencial San Jose I en Playa Flamenca. Ubicada en una parcela de esquina soleada, esta espaciosa villa de 4 dormitorios y 3 baños goza de una posición privilegiada, a solo unos pasos de la piscina comunitaria y a poca distancia a pie del centro comercial Zenia Boulevard, así como de una gran variedad de bares, restaurantes y supermercados. La vivienda ofrece una impresionante cantidad de espacio exterior, que incluye jardín embaldosado, entrada para coche, terraza elevada delantera, balcón con vistas a la piscina y un gran solárium privado en la azotea con vistas al mar y a la piscina, perfecto para relajarse o disfrutar al aire libre. En el interior, la planta baja dispone de un luminoso salón-comedor, una amplia cocina independiente con acceso a la terraza, un dormitorio doble y un baño con ducha a ras de suelo. En la planta superior hay tres dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño familiar. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a un balcón privado con vistas a la piscina. Desde las escaleras interiores se accede al amplio solárium, equipado con toldo retráctil y bonitas vistas al mar y alrededores. Destaca un gran sótano con dos habitaciones adicionales y acceso independiente, con gran potencial para crear un apartamento independiente, alojamiento para invitados o una sala de juegos o aficiones. Se vende amueblada, con electrodomésticos y aire acondicionado. Los propietarios en Villas de San Jose I disfrutaban de piscina comunitaria y jardines bien cuidados. Ubicada en una zona privilegiada de Orihuela Costa, a poca distancia de Zenia Boulevard, Via Park I y a 20 minutos a pie de las playas de Cala Mosca y Cala Estaca, esta vivienda ofrece un excelente valor, espacio y versatilidad. Se recomienda visitar pronto para apreciar todo el potencial y la ubicación de esta villa única.

 4 dormitorios  
 339m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 250m<sup>2</sup> Tamaño de construcción