

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

549.000€



Culmia Sunset Bay es un impresionante desarrollo residencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, actualmente en construcción y casi listo para ser entregado. Situado a solo 300 metros de la playa y a 5 minutos en coche del animado centro de Estepona, este complejo combina comodidad con impresionantes vistas al Mediterráneo.

El desarrollo consta de 41 apartamentos modernos de 1, 2 o 3 dormitorios, diseñados con orientación suroeste para maximizar la luz natural y las vistas panorámicas al mar. Los compradores pueden elegir áticos espaciosos con grandes terrazas o apartamentos en planta baja con jardines privados, todos ellos con acabados de alta calidad, como suelos de porcelanato y ventanas de doble acristalamiento para un confort térmico y acústico superior.

Los residentes disfrutarán de una amplia gama de servicios exclusivos, que incluyen dos piscinas con solárium, jardines paisajísticos, gimnasio exterior y putting green. Relájese en el Zen Point, lea en la tranquila zona de lectura o socialice en el club social. También dispone de un gimnasio interior totalmente equipado para los aficionados al fitness.

Perfectamente ubicado cerca del Puerto Deportivo de Estepona, Puerto de la Duquesa, Sotogrande y Puerto Banús, Culmia Sunset Bay Estepona es ideal para amantes de la playa y del golf, con prestigiosos campos como Valle Romano Golf y Finca Cortesín a solo minutos. Además, cuenta con servicios cercanos, como supermercados, colegios, hospital y spa, asegurando un estilo de vida cómodo y práctico.

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 129m<sup>2</sup> Tamaño de construcción