

3 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante

728.000€



Obra nueva moderna de estilo ibicenco con licencia aprobada – Monte Solana, Pedreguer Una oportunidad excepcional para construir una villa moderna de estilo ibicenco en una amplia parcela de 1.150 m² en la cotizada zona residencial de Monte Solana. Con la licencia ya aprobada, la construcción puede comenzar de inmediato, evitando largas esperas y ofreciendo a los compradores un proceso de construcción claro y estructurado. El precio actual se basa en una villa de 176 m² de una sola planta, diseñada para maximizar la luz, el espacio y la integración entre el interior y el exterior. El proyecto se ha concebido como parte de una villa mucho más grande con sótano, lo que permite a los compradores añadir más espacio habitable, garaje, alojamiento para invitados o zonas de ocio con un coste adicional, totalmente adaptado a sus necesidades. La piscina y la terraza de la villa disfrutarán de vistas parciales al mar, junto con un paisaje abierto de montaña y valle, creando un hermoso entorno mediterráneo. El estilo arquitectónico es limpio y contemporáneo, típico de Ibiza, con tonos naturales, amplios acristalamientos y espacios diáfanos y fluidos. Los acabados son totalmente personalizables. Los clientes pueden elegir entre una especificación estándar de alta calidad ya incluida en el precio, o personalizar materiales, cocinas, baños y detalles para crear una vivienda verdaderamente a medida. Ubicada a pocos minutos de Pedreguer, con fácil acceso a la autopista AP-7 y a un corto trayecto en coche de Dénia, Jávea y sus playas, Monte Solana ofrece tranquilidad, vistas y una excelente conectividad. Un proyecto flexible y listo para construir que ofrece valor, libertad de diseño y ubicación, ideal como vivienda permanente, residencia vacacional o inversión.???? Contáctenos hoy mismo para obtener planos, especificaciones y opciones de mejora.

3 dormitorios
1.150m² Tamaño de la parcela

2 baños
Piscina

176m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/es/