

2 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela Costa, Alicante

269.000€



Nueva oportunidad en el mercado: ático esquinero en 6ª planta, totalmente reformado, a solo 500 metros del mar, ubicado en una de las zonas con mayor demanda y proyección de la Costa Blanca Sur.;

Una propiedad difícil de encontrar por su combinación de altura, esquina, privacidad y vistas completamente abiertas, características que normalmente encontramos en viviendas de precio muy superior.;

Vistas panorámicas abiertas.;

Vistas al mar Mediterráneo Amaneceres y atardeceres despejados Panorámicas nocturnas sobre la ciudad Vistas a la montaña Vistas a las Lagunas Saladas de Torrevieja.;

Al tratarse de una vivienda en esquina y última planta, ofrece máxima luminosidad natural y ventilación cruzada. Todas las estancias tienen salida directa a la terraza, sin patios interiores, lo que garantiza luz, amplitud visual y privacidad.;

Características principales.;

70 m² construidos 2 dormitorios 1 baño Ático esquinero – 6ª planta Edificio con ascensor Piscina comunitaria Ventanas panorámicas insonorizadas Excelente aislamiento acústico Reforma integral reciente.;

Interior y calidades.;

La vivienda se entrega totalmente equipada y amueblada con un concepto moderno y funcional.;

Mobiliario de diseño Elementos en piedra natural Porcelánico de gran formato Iluminación LED ambiental integrada Aire acondicionado inverter con control WiFi Placa de inducción Lavavajillas Lavadora Direct Drive TV QLED Smart Sistema de alarma Caldera programable.;

Valor añadido para inversores.;

Dispone de licencia turística en vigor, con posibilidad de reemitirla al nuevo propietario, ya que en este edificio se conceden licencias.;

Se trata de una zona de alta demanda tanto para alquiler vacacional nacional como internacional.;

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 Piscina