

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

**269.000€**



Ubicado en una codiciada zona junto a la playa en Marbella Este, dentro de la urbanización Marbesa, este espacioso apartamento de un dormitorio con espectaculares vistas panorámicas al mar representa una excelente oportunidad de inversión o el refugio vacacional perfecto.

Con aproximadamente 50 m<sup>2</sup> de superficie habitable, la vivienda ofrece una distribución amplia y espacios luminosos llenos de luz natural. Desde el salón, la terraza y el dormitorio se disfrutan impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

La cocina puede abrirse completamente hacia el salón y la zona de entrada. Al eliminar los tabiques, se puede crear un moderno espacio diáfano que aporta una mayor sensación de amplitud y luminosidad.

La propiedad requiere renovación y ofrece un excelente potencial de personalización y revalorización.

### Características destacadas

Vistas panorámicas al mar desde el salón, el dormitorio y la terraza

Amplia distribución en aprox. 50 m<sup>2</sup> construidos

Orientación sur-suroeste para óptima luz natural

Posibilidad de crear un concepto de espacio abierto

 1 Cuarto  
 Piscina

 1 cuarto de baño

 55m<sup>2</sup> Tamaño de construcción