



2 Cuarto Apartamento en venta en Palma de Mallorca, Mallorca

345.000€

¿Quieres mudarte a un apartamento recién reformado en una de las zonas más céntricas y con más proyección de Palma? ¿Te gustaría sentarte en tu elegante terraza y disfrutar del sol, a solo 600 metros de la playa? Descubre este elegante ático con amplia terraza en el prometedor barrio de Foners, una zona urbana y de moda de Palma. Esta luminosa propiedad fue completamente renovada en 2016 y destaca por su ubicación céntrica y tranquila. A tan solo 600 metros de la playa, se puede llegar al casco antiguo en unos 15 minutos a pie y hay una conexión directa de autobús que lleva rápidamente al aeropuerto. Además, el apartamento linda directamente con el verde Parque Kreković. La superficie habitable de aproximadamente 65 m² se distribuye en tres estancias: dos dormitorios, una cocina americana abierta y un baño. La espaciosa azotea, renovada en 2025, destaca especialmente: un lugar ideal para la jardinería urbana, la comodidad de estar al aire libre y las veladas sociales. Un lavadero adicional en la terraza alberga la lavadora y la conexión de agua. El apartamento cuenta con suelos de madera blanca, calefacción central de gas con sistema propio, aire acondicionado split para frío y calor y ventanas con acristalamiento aislante. En el dormitorio, un armario empotrado de mampostería y un trastero independiente ofrecen un práctico espacio de almacenamiento. Todo el edificio se encuentra en excelentes condiciones: la fachada se renovó en 2023, la escalera, la entrada y el intercomunicador se modernizaron en 2024, y la azotea se renovó en 2025. La azotea se renovará en 2026. El apartamento está ubicado en la cuarta planta (sin ascensor). El mobiliario se puede alquilar con flexibilidad previa solicitud.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 65m² Tamaño de construcción