

4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

950.000€

En la tranquila y valorada urbanización Villes del Vent en Jávea, una villa independiente espera a sus nuevos propietarios, combinando privacidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. La vivienda se encuentra en una parcela de 1.000 m², con un jardín cuidado, piscina y un entorno privado rodeado de vegetación. La propiedad cuenta con 165 m² construidos distribuidos en dos plantas. Dispone de 4 dormitorios cómodos y 3 baños, una distribución ideal tanto para una familia como para quienes reciben invitados con frecuencia. Planta baja La planta baja constituye la principal zona de día de la vivienda. Aquí encontramos un luminoso salón con zona de estar y comedor diferenciados. El techo alto aporta amplitud y carácter, mientras que la chimenea refuerza el ambiente acogedor y resulta práctica en los meses más frescos. Los grandes ventanales proporcionan excelente luz natural y acceso directo a la terraza, al jardín y a la zona de piscina. La cocina es independiente, totalmente equipada y cuenta con su propia mesa de comedor, una solución práctica para el día a día. Junto a la cocina se encuentra un cuarto de servicio que aumenta la funcionalidad y facilita la organización del espacio. En esta planta también hay uno de los dormitorios, situado junto a un baño con ducha, una disposición cómoda para invitados o para quienes prefieren un dormitorio en la planta baja. Además, dispone de un aseo de cortesía independiente. Desde el salón se accede directamente al jardín y a la terraza, garantizando una conexión fluida entre el interior y el exterior. En el exterior encontramos una piscina privada y una zona de comedor cubierta, un espacio funcional para el descanso y reuniones durante gran parte del año. La orientación sur garantiza una excelente exposición solar, y las vistas al macizo del Montgó aportan un valor añadido y destacan la ubicación de la propiedad. Planta superior La planta superior constituye la zona privada de la vivienda. Aquí se encuentran tres dormitorios, incluido el dormitorio principal. El dormitorio principal ofrece un espacio cómodo y buena orientación, asegurando abundante luz natural y un ambiente tranquilo. Los otros dos dormitorios tienen proporciones funcionales y pueden destinarse a habitaciones infantiles, de invitados o despacho. En esta planta hay también un baño compartido con bañera. Todas las estancias cuentan con aire acondicionado y radiadores conectados a calefacción central de gas. La propiedad dispone además de una instalación de paneles

 4 dormitorios

 3 baños

 165m² Tamaño de construcción

 1.000m² Tamaño de la parcela

 Piscina