



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

169.950€

&#13;&#13;

LUMINOSO APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS CON VISTAS A LA PISCINA EN COLINAS REAL, EL EDEN – GUARDAMAR DEL SEGURA&#13;&#13;

Disfrute de la relajada vida mediterránea en este encantador apartamento de dos dormitorios, completamente amueblado, ubicado en la codiciada urbanización Colinas Real, en la tranquila urbanización El Edén de Guardamar del Segura. Con vistas a la preciosa piscina comunitaria y rodeado de un paisaje campestre, esta vivienda cuenta con una soleada terraza privada y ofrece fácil acceso a las doradas playas de la localidad, combinando comodidad, practicidad y el clásico encanto costero en un atractivo paquete.&#13;&#13;

Características principales&#13;&#13;

2 habitaciones dobles | 1 baño | Apartamento en segunda planta con ascensor Amplia sala de estar con terraza con vistas a la piscina, la montaña y el campo. Cocina independiente con lavadero independiente A pocos minutos de la playa de Guardamar Garaje privado y trastero Orientación al sur Solárium con vistas al mar&#13;&#13;

Detalles de la propiedad&#13;&#13;

Adéntrese en este acogedor apartamento en la segunda planta del codiciado complejo Colinas Real, un refugio ideal para vivir a tiempo completo, disfrutar de las vacaciones o invertir en alquiler. La propiedad cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza privada con relajantes vistas a la piscina y al campo, el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana o una copa de vino por la noche.&#13;&#13;

Una cocina independiente con lavadero contiguo ofrece un espacio práctico para el día a día, mientras que dos dormitorios dobles de buen tamaño y un baño familiar completo completan la cómoda distribución de la vivienda. La residencia cuenta con ascensor y se encuentra en un complejo impecablemente cuidado con una gran piscina comunitaria, jardines paisajísticos y zonas para tomar el sol que los residentes pueden disfrutar durante todo el

~Ñ~ 2 #13~2 #13~

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 96m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina