

## Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

475.000€



Nos enorgullece presentar esta excepcional parcela de 970 m<sup>2</sup>, ubicada en la prestigiosa zona residencial de Los Balcones, Torrevieja. Situada en un barrio tranquilo y consolidado, la parcela ofrece la combinación perfecta de privacidad y cercanía a todos los servicios: supermercados, restaurantes, colegios y hospital. Con licencias de construcción incluidas, la parcela permite edificar hasta 503 m<sup>2</sup>, incluyendo un amplio sótano y garaje de 140 m<sup>2</sup>. Una oportunidad ideal para diseñar y construir la villa de sus sueños, ya sea como vivienda familiar, residencia vacacional de lujo o inversión con gran potencial. Una de las características más destacadas es la posibilidad de disfrutar de vistas panorámicas a la famosa laguna rosa, que brindan un entorno único y pintoresco. Características principales: Superficie de parcela: 970 m<sup>2</sup> Superficie edificable: 503 m<sup>2</sup> (incluyendo sótano y garaje de 140 m<sup>2</sup>) Licencias incluidas – listo para construir Ubicación en un barrio residencial tranquilo y consolidado Cercano a todos los servicios Potencial de vistas a la laguna rosa

 0 dormitorios

 0 baños



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)