

## 3 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

**1.890.000€**



Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en San Jaime, Benissa. Residencia exclusiva en una ubicación privilegiada de la Costa Blanca. Situada en la prestigiosa zona de San Jaime, en Benissa, esta excepcional villa de nueva construcción ofrece vistas al mar, privacidad y un diseño mediterráneo contemporáneo a solo 2 km de la playa. Ubicada en una tranquila calle sin salida, la propiedad garantiza la tranquilidad sin renunciar a la proximidad a los servicios esenciales y las instalaciones de ocio de la Costa Blanca Norte. San Jaime es una de las zonas residenciales más codiciadas de Benissa Costa, conocida por sus elegantes villas, su entorno verde y su proximidad a campos de golf, playas y encantadores pueblos costeros. La villa se encuentra en una generosa parcela de 1021 m<sup>2</sup> con una superficie total construida de 351 m<sup>2</sup> y actualmente se encuentra en construcción, con la estructura ya terminada. Diseño cuidadoso en tres niveles. Esta moderna villa se distribuye en tres plantas cuidadosamente planificadas, que combinan funcionalidad y estética refinada. La planta de entrada integra un garaje privado, una zona de lavandería y una sala técnica, lo que garantiza que los espacios prácticos se incorporen discretamente al diseño general. En la planta principal, la sala de estar y el comedor de planta abierta se conectan a la perfección con una cocina totalmente equipada, creando un ambiente luminoso y acogedor, ideal para la vida cotidiana y el entretenimiento. Este nivel también cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite. La terraza exterior y la piscina privada amplían el espacio habitable, ofreciendo un entorno ideal para relajarse, cenar y disfrutar del clima mediterráneo con hermosas vistas al mar. La planta superior está dedicada a la suite principal, con baño en suite y acceso directo a una gran terraza abierta desde donde se puede disfrutar de vistas panorámicas y tranquilas puestas de sol. Especificaciones de primera calidad y confort moderno. La villa se entrega con acabados de alta calidad y sistemas avanzados para garantizar el máximo confort y eficiencia, incluyendo: Cocina totalmente equipada con electrodomésticos. Baños de diseño con muebles. Persianas eléctricas. Videopuerto y sistema de alarma. Sistema aerotérmico para agua caliente y calefacción por suelo radiante. Aire acondicionado por conductos totalmente instalado. Ubicación privilegiada cerca de golf, playas y servicios. La propiedad se encuentra junto al Club de

- |                                                                                                                                          |                                                                                                        |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 dormitorios                                         |  3 baños            |  351 m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  1.021 m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela             |  Piscina            |  Piscina privada                           |
|  Jardín                                                |  Cerrado            |  Terraza: 156 Mq.                          |
|  Solárium: Sí                                          |  Barbacoa           |  Estacionamiento - Espacio                 |
|  Número de plazas de aparcamiento: 2                   |  Playa: 2000 Metros |  Vistas: Mar                               |
|  Superficie útil de construcción: 214 m <sup>2</sup> . |  Cerca de escuelas  |  Ubicación: Costera                        |
|                                                                                                                                          |  Calefacción: Sí    |  Habitaciones dobles: 3                    |
|                                                                                                                                          |  Baño: 1            |  Lavandería                                |