



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

384.500€



Apartamentos de nueva construcción en el centro de Guardamar del Segura, Costa Blanca

Ubicación privilegiada cerca de la playa

Descubra este excepcional complejo residencial de nueva construcción situado en el corazón de Guardamar del Segura, una encantadora ciudad costera famosa por sus dunas naturales, bosques de pinos y playas de arena dorada. Con una ubicación ideal a solo 1 km de la playa y a poca distancia de tiendas, restaurantes, supermercados y servicios de ocio, este proyecto ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y estilo de vida mediterráneo.

Viviendas elegantes diseñadas para el confort

Esta moderna promoción consta de apartamentos de 2 y 3 dormitorios con 2 baños (uno de ellos en suite). Los compradores pueden elegir entre viviendas en planta baja con terraza y patio, apartamentos en plantas intermedias con terraza o áticos con solárium privado, ideales para disfrutar del sol y la brisa marina durante todo el año.

Cada propiedad incluye una cocina abierta integrada en un amplio salón, armarios empotrados y un trastero privado en la azotea. Hay plazas de aparcamiento opcionales en la planta baja para mayor comodidad.

Calidades premium y eficiencia energética

Diseñadas para ofrecer comodidad y eficiencia modernas, las viviendas incluyen acabados de alta calidad:

Baños totalmente equipados con mueble de lavabo, espejo y mamparas

Puerta de entrada reforzada de seguridad

Sistema de agua caliente aerotérmica

Ventanas de doble cristallamiento con rotura de puente térmico

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 72m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

✅ Piscina