

2 Cuarto Apartamento en venta en Santa Eulalia del Rio, Ibiza

675.000€

Ubicado en la prestigiosa zona centrica de Santa Eulalia del Río, en las Islas Baleares, este luminoso apartamento de lujo ofrece una ubicación inmejorable para quienes buscan comodidad y exclusividad. La propiedad se encuentra a escasos minutos de tiendas, restaurantes y el puerto, así como de zonas de ocio infantil y transporte público, facilitando el acceso a todos los servicios esenciales. La proximidad a Passeig de la Pau proporciona vistas despejadas y un entorno vibrante, ideal para disfrutar de la vida urbana en un ambiente relajado y seguro.

El apartamento, con una superficie construida de 89,2 m² + 2,30 m² de trastero, destaca por su diseño moderno y funcional. Dispone de dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un baño adicional, ambos con acabados de alta calidad. La cocina está completamente equipada y se integra perfectamente en el espacio abierto del salón, que se conecta con un balcón orientado al sureste, permitiendo la entrada de abundante luz natural y ofreciendo agradables vistas urbanas. Entre sus características destacan los armarios empotrados, sistema de aerotermia para mayor eficiencia energética, puerta blindada, videoportero y ascensor, asegurando confort y seguridad en el día a día. Además, incluye una plaza de aparcamiento y trastero en el garaje comunitario.

La comunidad ofrece instalaciones exclusivas como piscina y gimnasio, ideales para el bienestar y el ocio de sus residentes. Los jardines comunitarios están cuidados al detalle, creando un ambiente tranquilo y agradable. El edificio, construido en marzo 2025, cuenta con cámaras de vigilancia, garantizando un entorno seguro y privado. La cercanía a zonas infantiles y la excelente conexión con el entorno urbano hacen de esta propiedad una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una residencia de alto nivel en una de las áreas más codiciadas de la isla.

 2 dormitorios
 Piscina

 2 baños

 91m² Tamaño de construcción