



3 Cuarto Apartamento en venta en Benejuzar, Alicante

225.570€



Apartamentos boutique de nueva construcción y áticos dúplex en Benejúzar. Proyecto exclusivo con solo cuatro viviendas modernas. Esta promoción boutique de nueva construcción en Benejúzar consta de solo cuatro propiedades cuidadosamente diseñadas, que ofrecen privacidad, calidad y un estilo mediterráneo contemporáneo. El proyecto incluye dos apartamentos en planta baja con 2 dormitorios, 1 baño, terraza y plaza de aparcamiento doble, y dos áticos dúplex con 3 dormitorios, 3 baños, terraza y solárium privado en la azotea. La arquitectura combina líneas limpias, piedra natural y detalles en madera, creando un diseño cálido y elegante que fusiona la estética moderna con el encanto mediterráneo. Se ha tenido en cuenta cada detalle para ofrecer una vivienda luminosa, funcional y energéticamente eficiente, diseñada para una vida cotidiana cómoda. Acabados de alta calidad y características de eficiencia energética. La promoción destaca por sus excelentes estándares de construcción y materiales cuidadosamente seleccionados. Cada propiedad está equipada con características que mejoran el confort, la durabilidad y la eficiencia. Las especificaciones clave incluyen:

- Preinstalación para aire acondicionado por conductos
- Sistema aerotérmico individual para calefacción y agua caliente
- Cocina equipada contemporánea con encimera de cuarzo, campana extractora, vitrocerámica, horno eléctrico y microondas empotrados
- Baños con accesorios modernos, platos de ducha planos, mamparas de cristal y grifos termostáticos
- Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento
- Persianas motorizadas en el salón y el dormitorio principal
- Puerta de entrada de seguridad y sistema de videoportero

Estas cualidades garantizan una vivienda moderna, práctica y energéticamente eficiente. Ubicación tranquila con todos los servicios al alcance. Benejúzar es un encantador pueblo de la Vega Baja alicantina, conocido por su tranquilo ambiente residencial, su entorno verde y su acogedora comunidad local. La urbanización está situada en una zona tranquila, cerca de parques, colegios, instalaciones deportivas, una piscina climatizada municipal, un auditorio, un centro de salud y zonas comerciales. Los residentes disfrutan de un estilo de vida relajado, sin renunciar a la proximidad de los servicios esenciales y a las excelentes conexiones por carretera. Distancias a puntos de interés clave:

- Orihuela: 8 Km
- Playa de Guardamar del Segura: 20 Km

3 dormitorios

3 baños

111m² Tamaño de construcción