

### 3 Cuarto Villa en venta en Busot, Alicante

355.000€



Disfruta de la tranquilidad y el confort de vivir en una urbanización privada con piscina comunitaria y jardines, rodeada de naturaleza y a solo 10 minutos de la playa. Elige entre diferentes tipologías de viviendas, desde chalets pareados, adosados o aislados, con parcelas individuales y acabados de primera calidad.

**EXTERIORES** Las viviendas cuentan con carpintería exterior de PVC color gris, persianas de aluminio, acristalamiento con doble vidrio y cámara estanca, rejas de seguridad en planta baja, cancelas de entrada peatonal y de vehículos, barandillas de protección en desniveles y escaleras, solado de gres de baja resbaladividad en porches y entrada, y jardinería con riego automático.

**INTERIORES** Las viviendas disponen de solado de gres de primera calidad, alicatado de gres de primera calidad en baños y cocina, puertas de paso lisas acabadas en melamina, armarios empotrados con puertas correderas, cocina amueblada con encimera de cuarzo, campana extractora e instalación para lavavajillas, platos de ducha de resina con mampara de cristal, aparatos sanitarios de primera calidad, grifería empotrada con telemando, instalación eléctrica de grado elevado, instalación de paneles solares fotovoltaicos y preinstalación de aire acondicionado.

**ZONAS COMUNES** La promoción cuenta con una piscina comunitaria de 84 m<sup>2</sup> de lámina de agua, revestida de gresite, con depuradora, duchas y playa piscina de césped natural. La piscina es para el uso de todos los vecinos de la promoción, y se accede a través de una puerta metálica con cerradura. La urbanización también dispone de infraestructura de distribución de acceso a servicios de telecomunicaciones en banda ancha mediante fibra óptica.

**BUSOT** Busot, en la provincia de Alicante, es un tesoro escondido que combina la tranquilidad de la montaña con su proximidad a la costa mediterránea. Aunque no sea un destino turístico masivo, su atractivo reside en su belleza natural y su patrimonio histórico. El turismo en Busot se centra en sus cuevas, como las Cuevas de Canelobre, famosas por sus impresionantes formaciones de estalactitas y estalagmitas, atrayendo a visitantes interesados en la geología y la historia. El estilo de vida en Busot es tranquilo y rural. Los residentes disfrutan de la vida en un entorno montañoso, donde se fomenta el contacto con la naturaleza y la vida al aire libre. La gastronomía local se basa en productos tradicionales de la región, disfrutados en restaurantes familiares. Busot ofrece un ambiente agradable y seguro.

 3 dormitorios

 2 baños

 130m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina