



## 3 Cuarto Adosado en venta en Ciudad Quesada, Alicante

289.000€



Casa cuádruple de 3 dormitorios con orientación este en Lo Marabú: piscinas privadas y comunitarias, terrazas acristaladas y solárium.;

Esta atractiva casa adosada de 3 dormitorios y 1,5 baños con orientación este se encuentra en la cotizada zona residencial de Lo Marabú, a solo 7 minutos a pie de una amplia selección de bares, restaurantes y dos grandes supermercados. Las vibrantes localidades de Quesada y Benijófar están a solo 5 minutos en coche, mientras que las playas de arena de la Costa Blanca Sur y los mejores campos de golf como La Finca y La Marquesa están a unos 10 minutos en coche;

Con una superficie construida de 104m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, esta casa ofrece una distribución práctica y bien proporcionada, perfecta para uso vacacional, vivir todo el año o invertir en alquiler.;

Características de la propiedad:

3 habitaciones dobles en el primer piso Dormitorio principal con armarios empotrados y balcón acristalado. Luminoso salón-comedor con acceso directo a una terraza delantera acristalada. Cocina independiente equipada 1,5 baños : baño familiar en la planta superior y aseo de invitados en la planta baja Amplio solárium privado , parcialmente acristalado, Jardín de baldosas con piscina privada Acceso a piscina comunitaria dentro del complejo residencial. Estacionamiento fuera de la carretera;

Esta casa combina un entorno tranquilo orientado al este con modernas terrazas acristaladas, piscinas privadas y comunitarias y un excelente acceso a los servicios locales, playas y golf, lo que la hace ideal como casa de vacaciones, residencia permanente o propiedad de inversión.

Beneficios adicionales:

Orientación este para sol de mañana. Espacio exterior de bajo mantenimiento, perfecto para el entretenimiento.

Ubicado en una tranquila zona residencial con servicios a poca distancia. Gran potencial para ingresos por alquiler o como casa de vacaciones para correr y doblar.

3 dormitorios

2 baños

104m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina