



3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

425.000€

Descubre esta encantadora y acogedora vivienda de planta baja, construida en 2014, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia o inversión gracias a su licencia turística.

La casa cuenta con 90 m² construidos y se asienta sobre una parcela de 230 m², ofreciendo un equilibrio perfecto entre comodidad interior y espacios exteriores para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Dispone de 3 habitaciones y 2 baños, destacando la habitación principal en suite, con baño privado y un amplio ventanal orientado hacia la zona de la piscina, lo que permite que la estancia reciba una fantástica luz natural durante gran parte del día.

En el exterior, la propiedad enamora con su jardín privado de 73 m², un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol, organizar comidas con amigos o crear una zona chill-out. La vivienda dispone además de piscina privada, un auténtico lujo para refrescarse y disfrutar en total privacidad.

Pensada para el confort, la casa incluye toldos y dos pérgolas de aluminio: una situada en la terraza principal, ideal para comidas al aire libre a la sombra, y otra en el solárium, un espacio privilegiado para disfrutar del sol durante todo el año, leer, tomar algo al atardecer o simplemente desconectar.

Otro gran punto a favor es su orientación sur, lo que garantiza luminosidad y un ambiente cálido y agradable durante todo el día. Además, cuenta con aparcamiento dentro de la parcela, aportando comodidad y seguridad.

Ubicada en una zona práctica y bien conectada, se encuentra a solo 5 minutos caminando del supermercado más cercano y a tan solo 10 minutos en coche de la playa de Guardamar, una de las más valoradas por sus extensos arenales y entorno natural.

Una propiedad que lo tiene todo: privacidad, luz, espacios exteriores, piscina, solárium y excelente ubicación, lista para disfrutar desde el primer día.

 3 dormitorios

 232m² Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 90m² Tamaño de construcción