



2 Cuarto Casa de Campo en venta en Nerja, Málaga

420.000€



Exclusiva finca en Nerja, con piscina privada, terrazas y vistas al mar.

Descubra esta magnífica finca situada en un entorno natural privilegiado de Nerja, sobre una parcela vallada de 3.700 m², donde privacidad, sostenibilidad y estilo de vida mediterráneo se combinan a la perfección.

La vivienda, con 2 dormitorios, ofrece un ambiente acogedor y funcional, complementado por una piscina privada con amplia terraza y vistas al mar. Su localización es inmejorable: a tan solo 20 minutos a pie del centro de Nerja y a 5 minutos en coche de sus playas, permitiendo disfrutar tanto de la tranquilidad del campo como de la vida del pueblo.

La finca alberga aproximadamente 230 árboles de aguacates junto a una cuidada selección de árboles frutales — plátanos, olivos, papayos, mandarinos, naranjos y limoneros— que convierten la propiedad en un auténtico oasis productivo.

Destaca por su compromiso con la sostenibilidad, siendo energéticamente autosuficiente mediante un sistema fotovoltaico compuesto por 12 paneles solares de 340 W (4.320 W en total) y una moderna batería de iones de litio de 5.000 W, instalada recientemente. Dispone además de fosa séptica propia.

Una propiedad única que ofrece privacidad, rentabilidad agrícola y una calidad de vida excepcional, ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión exclusiva en la Costa del Sol Oriental.

Nerja está situada al este de la provincia, a 50 kms. de Málaga. Se localiza a tan solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 1 hora de Sierra Nevada en Granada.

2 dormitorios

3.700m² Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

Piscina

65m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por CG Real Estate

www.spainpropertyportal.com/es/