



## 3 Cuarto Villa en venta en La Mesa Roldan, Almería

379.950€



**PRECIOSAS VILLAS DE 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, JARDÍN, PISCINA PRIVADA Y SOLARIUM CON VISTA AL MAR EN ROLDÁN**

Este proyecto único constará de 16 villas, todas ellas construidas orientadas al sur y dentro de las cuales hay 2 modelos disponibles. Estas villas se construirán cada una en una parcela de 242 m<sup>2</sup> y se entregarán con 3 amplios dormitorios, 2 bonitos baños amueblados, una amplia y moderna cocina amueblada con los siguientes electrodomésticos incluidos: horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, microondas, frigorífico-congelador. La casa ya estará equipada con iluminación LED (interior y exterior), preinstalación para la conexión de aire acondicionado y, si lo deseas, también tienes la opción de instalar Airzone con cargo adicional para que puedas regular la temperatura de cada habitación por separado. Además, la casa contendrá un amplio solárium con hermosas vistas a los parques adyacentes y al mar de La Manga. Si lo deseas, puedes instalar una cocina exterior y una pérgola en el solárium con un cargo adicional.

El amplio jardín contará con una piscina privada de 5,4m x 3,4m para que puedas disfrutar del clima español casi todo el año y también habrá preinstalación de bomba de calor. También puedes instalar una bomba de calor con un cargo adicional para que puedas mantener el agua a la temperatura deseada durante todo el año y así puedas disfrutar también de tu piscina durante los meses de invierno.

Estas villas estarán ubicadas entre 2 parques y también serán un lugar ideal para los entusiastas del golf ya que este proyecto estará ubicado cerca de 2 campos de golf. Además, está a sólo 5 minutos a pie del pueblo cercano y de los servicios. La distancia a varias playas es de sólo 15 minutos en coche y el aeropuerto de Murcia (Aeropuerto Internacional de Murcia) está a sólo 25 minutos en coche.

Si deseas obtener más información sobre estas Villas, la región, lo que debe tener en cuenta a la hora de comprar una propiedad en España, o cualquier duda que pueda tener, no dude en ponerte en contacto con nosotros y estaremos encantados de ayudarte.

3 dormitorios

242m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción