



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Rio Real, Málaga

4.500.000€



GS Royal River es una promoción de obra nueva única, compuesta por 16 viviendas de 2 y 3 dormitorios, diseñadas con un enfoque contemporáneo que prioriza el confort, la amplitud y la conexión con el entorno natural. El residencial ofrece áticos con terrazas privadas de hasta 200 m<sup>2</sup> y piscina, así como plantas bajas con jardín, ideales para quienes buscan una experiencia de vida que combine privacidad, bienestar y diseño.

Cada vivienda ha sido concebida para aprovechar al máximo la luz natural, los espacios abiertos y las vistas panorámicas, creando un ambiente sereno y sofisticado. Las viviendas cuentan con orientación privilegiada y todas ellas tienen acceso a una cuidada selección de amenities de lujo como piscina, solárium, spa, sauna, gimnasio, garajes y trasteros, pensados para elevar el estilo de vida de sus residentes.

Residencial GS Royal River se ubica en una de las zonas más exclusivas de Marbella, en la prestigiosa Urb. Golf Río Real. Este enclave privilegiado combina la serenidad de un entorno natural con la cercanía a todos los servicios y atractivos de la ciudad. A tan solo unos minutos del centro de Marbella y de la playa de Los Monteros, el residencial se encuentra justo al lado del reconocido campo de golf Río Real, uno de los más emblemáticos de la Costa del Sol, y colindante con el futuro Hotel Four Seasons Marbella Resort, un complejo de lujo que incluirá un hotel cinco estrellas, residencias privadas y clubes de playa.

GS Royal River no es solo un lugar para vivir, sino una oportunidad para invertir en una propiedad que combina arquitectura de vanguardia, entorno natural y amenities de lujo, en una ubicación que invita a disfrutar cada momento.

3 dormitorios

2 baños

473m<sup>2</sup> Tamaño de construcción