



3 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

1.050.000€



Situada en la New Golden Mile de Estepona, esta villa adosada de nueva construcción forma parte de un moderno complejo residencial junto a Atalaya Golf y El Campanario Golf. La zona es consolidada y muy demandada, ofreciendo un entorno tranquilo con proximidad a la costa, colegios internacionales, campos de golf, beach clubs, restaurantes y todos los servicios, además de fácil acceso a Estepona, Marbella y Puerto Banús.

La vivienda se distribuye en tres niveles y ha sido diseñada para ofrecer flexibilidad, confort y abundante luz natural. La planta principal cuenta con un salón-comedor de concepto abierto con cocina totalmente integrada, despensa y aseo de invitados. Grandes ventanales correderos dan acceso a terrazas cubiertas y descubiertas que conectan directamente con el jardín privado, creando una fluida transición entre interior y exterior, ideal para la vida diaria y el entretenimiento.

La primera planta alberga la zona de descanso, con un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, además de dos dormitorios adicionales que comparten un baño familiar. Todas las estancias son amplias y luminosas.

La planta sótano dispone de excelente luz natural gracias a un patio inglés y ofrece un amplio espacio polivalente que puede adaptarse a las necesidades del comprador, como dormitorio adicional, zona de invitados, gimnasio, sala de cine, sala de juegos, despacho o segundo salón. Esta planta incluye también un baño completo y una zona de lavandería independiente.

En el exterior, la vivienda ofrece terrazas privadas, jardín ajardinado y aparcamiento privado con capacidad para hasta tres vehículos. Existe la opción de añadir una piscina privada de diseño individual con coste adicional.

 3 dormitorios
 Piscina

 3 baños

 182m² Tamaño de construcción