



3 Cuarto Casa Cueva en venta en San Pedro de Alcantara, Málaga

640.000€



Excelente oportunidad de inversión en San Pedro, en una de las zonas con mayor proyección y demanda de la Costa del Sol.

Parcela de más de 1.000 m², una superficie cada vez más escasa, situada a distancia andando de San Pedro Pueblo, lo que incrementa notablemente su valor presente y futuro.

El terreno se encuentra en proceso de recalificación a suelo urbano

(PGOM DAE aprobado, pendiente de informe de Costas, ratificación por la Junta de Andalucía y publicación en el BOJA), un factor clave que garantiza una revalorización significativa a corto-medio plazo.

Posibilidad de desarrollar una villa independiente de alto nivel

Opción de ampliación / construcción de una planta adicional

Ideal tanto para promotores como para inversores patrimoniales

Zona con alta demanda residencial y escasa oferta de grandes parcelas

Una inversión estratégica en una ubicación consolidada, con recorrido urbanístico y un claro potencial de rentabilidad.

🛏 3 dormitorios

📏 1.052m² Tamaño de la parcela

🚿 2 baños

✅ Piscina

🏠 224m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Selection Med

www.spainpropertyportal.com/es/