



## 3 Cuarto Villa en venta en Benalmadena, Málaga

799.000€

UNA VILLA MODERNA CON HERMOSA PRESENTACIÓN EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA. DE UN VISTAZO 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS, UNO EN SUITE JARDÍN DE FÁCIL MANTENIMIENTO AMPLIA ZONA SÓTANO, IDEAL PARA MÚLTIPLES USOS. Porche de entrada. Acogedor vestíbulo de entrada, cocina-comedor de alta calidad totalmente equipada. Salón-comedor de planta abierta con doble orientación y chimenea de leña. PLANTA ALTA: 2 dormitorios dobles para invitados, ambos con acceso a una terraza con preciosas vistas abiertas a la montaña y al campo, y un baño familiar bien equipado. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite de alta calidad. PLANTA INFERIOR: Esta habitación cuenta con paneles acústicos en una pared y actualmente se utiliza como salón-comedor adicional con una pequeña sala de cine. EXTERIOR: El salón da acceso a una amplia terraza cubierta desde la que se pueden disfrutar de las magníficas puestas de sol, ideal para cenar al aire libre y disfrutar de un amplio entretenimiento. Hay una piscina pequeña en forma de medialuna. Hay 2 plazas de aparcamiento fuera de la carretera tras una puerta eléctrica. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES: AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS, ZONAS, Frío/Calor. Suelo radiante en los baños. Doble acristalamiento de alta calidad. Riego automático en el jardín. Sistema de alarma. La propiedad se vende sin amueblar. Se recomienda visitarla. TIEMPOS DE CONDUCCIÓN: BENALMÁDENA - 2 MINUTOS, TORREMUELLE - PLAYA, COLEGIO INTERNACIONAL Y ESTACIÓN DE TREN - 3 MINUTOS, MÁLAGA - 20 MINUTOS, MARBELLA - 25 MINUTOS.

3 dormitorios

213m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños

Piscina

285m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)