

### 3 Cuarto Villa en venta en Algorfa, Alicante

579.000€



Villas de lujo de nueva construcción junto al campo de golf La Finca en Algorfa; Villas exclusivas en un prestigioso entorno de golf; Esta urbanización boutique de solo 8 villas independientes de lujo se encuentra en segunda línea del famoso complejo de golf La Finca en Algorfa. Situadas en una zona residencial tranquila y bien establecida, estas villas de nueva construcción ofrecen privacidad, comodidad y un estilo de vida mediterráneo excepcional rodeado de naturaleza y paisajes de golf. La ubicación es ideal para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la proximidad a los servicios, las opciones de ocio y las mejores playas de la Costa Blanca. Algorfa es una encantadora localidad española conocida por su ambiente relajado, sus restaurantes tradicionales y su proximidad a los mejores complejos de golf. La Finca Golf es uno de los complejos de golf más prestigiosos de la zona, con un campo de 18 hoyos, hotel, spa, instalaciones deportivas y restaurantes de calidad. Diseño moderno de una sola planta con carácter mediterráneo; Todas las villas están diseñadas en una sola planta, lo que maximiza la comodidad y la funcionalidad. La distribución en forma de L separa claramente las zonas de estar y la cocina de los dormitorios, creando interiores luminosos y bien equilibrados. Los grandes ventanales permiten que la luz natural fluya por toda la casa y conectan a la perfección con las zonas exteriores. Cada villa ofrece 3 amplios dormitorios y 2 modernos cuartos de baño, construidos en generosas parcelas de más de 400 m<sup>2</sup>. Los espacios exteriores incluyen una piscina privada, un jardín ajardinado con riego automático, aparcamiento en la parcela y un gran solárium privado ideal para disfrutar del sol durante todo el año. Características de alta calidad y eficiencia energética; Estas villas combinan la inspiración tradicional mediterránea con la arquitectura contemporánea y la tecnología moderna. Las viviendas se entregan con sistema aerotérmico para agua caliente, preinstalación de aire acondicionado por conductos, sistema domótico, ventanas de aluminio con persianas eléctricas y cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos. Los baños incluyen muebles, mamparas de ducha y calefacción por suelo radiante, lo que garantiza el confort y la calidad en cada detalle. Los estándares generales de construcción se centran en la eficiencia, el diseño y el valor a largo

3 dormitorios

2 baños

118m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

442m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

Piscina