

3 Cuarto Adosado en venta en Alhaurin el Grande, Málaga

399.000€

Oportunidad única de adquirir una espaciosa casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños + aseo, ubicada en una de las pocas comunidades privadas y cerradas de Alhaurín Golf. Una vivienda cuidada al detalle, completamente reformada y lista para entrar a vivir.

La propiedad ofrece una planta principal diáfana con cocina, salón y comedor en concepto abierto, que conecta directamente con una agradable terraza cubierta orientada al sur/suroeste, desde donde se disfrutan impresionantes vistas abiertas a la montaña, Baranco Blanco y el entorno natural de Alhaurín Golf.

La cocina moderna y de alta calidad, totalmente equipada con electrodomésticos y barra de desayuno, se integra perfectamente en el espacio. El salón destaca por su pared de entretenimiento a medida y chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. En esta planta también encontramos un aseo y zonas de almacenaje.

En la planta superior se distribuyen dos dormitorios dobles, un baño familiar con bañera tipo slipper, y el dormitorio principal con baño en suite. Desde el dormitorio principal y uno de los dormitorios dobles se accede a la segunda terraza, con vistas panorámicas igualmente espectaculares. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados. La vivienda dispone de aire acondicionado por conductos (frío/calor), plaza de aparcamiento privada, y acceso a una piscina comunitaria privada y tranquila, situada a pocos pasos.

Existe la posibilidad de crear una terraza adicional o zona solárium en el jardín, así como de ampliar la vivienda hacia un sótano bajo el salón-comedor, sujeto a aprobación, lo que aporta un gran potencial adicional.

Ubicación excelente: Alhaurín Golf se encuentra estratégicamente situado a corta distancia de Mijas, La Cala de Mijas, Fuengirola, Marbella y el Aeropuerto de Málaga. Playas, campos de golf y una amplia oferta gastronómica se encuentran a menos de 20 minutos. El campo de golf de Alhaurín fue diseñado por Severiano Ballesteros, reconocido como un auténtico reto para los amantes del golf.

Por su tamaño, distribución y localización, esta propiedad es ideal tanto como vivienda habitual, casa familiar, o segunda residencia vacacional "lock up and leave", así como una interesante inversión.

 3 dormitorios

 2 baños

 135m² Tamaño de construcción

 Piscina