



## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torrevieja), Alicante

**150.000€**

Casa rural ubicada en la tranquila aldea de Encebras, municipio de Jumilla. La propiedad se encuentra a solo 10 minutos de Jumilla y a unos 15 minutos de Pinoso, ofreciendo un entorno rural tranquilo con fácil acceso a los servicios básicos. La casa, construida en una sola planta, ofrece una distribución práctica y cómoda. Al entrar, se accede al comedor, que conecta directamente con el garaje. Este amplio espacio con chimenea puede utilizarse fácilmente como sala de estar o zona de estar adicional. La propiedad cuenta con tres dormitorios, un baño completo y una cocina independiente. Desde el garaje se accede a un amplio trastero con gran potencial para diversos usos. Un porche cubierto ofrece un agradable espacio para disfrutar del aire libre. La parcela, totalmente vallada, mide 1235 m<sup>2</sup> y la superficie construida es de 217 m<sup>2</sup>. En el exterior, la propiedad cuenta con una gran piscina, con una caseta independiente que incorpora un sistema de filtración completamente nuevo. El terreno cuenta con 11 olivos en producción y también ofrece aparcamiento cubierto para varios vehículos. Junto a la parcela hay un parque público y la zona cuenta con servicio de entrega de panadería a domicilio. La propiedad está conectada a la red eléctrica y tiene agua potable y agua de riego. El Área Encebras es una zona rural tranquila, ideal para quienes buscan privacidad y un estilo de vida relajado. Dos restaurantes se encuentran a menos de 1 km de la propiedad, lo que proporciona comodidad diaria a la vez que preserva la tranquilidad del entorno. La zona cuenta con buen acceso por carretera, lo que permite viajar fácilmente a Jumilla y Pinoso, donde se encuentran todos los servicios esenciales, como tiendas, colegios, centros médicos y atención sanitaria. Esta propiedad es ideal tanto como residencia permanente como casa de vacaciones. Si te ha gustado esta propiedad no dudes en contactarnos para organizar una visita, estaremos encantados de ayudarte! Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas rústicas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarlo a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Lo acompañaremos en cada paso del proceso.

3 dormitorios

1.235m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño

Piscina

217m<sup>2</sup> Tamaño de construcción