

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Ciudad Quesada, Alicante

119.500€



Nos complace presentar este apartamento de 1 dormitorio totalmente reformado, que ofrece un estilo de vida moderno con una distribución diáfana y listo para entrar a vivir de inmediato. La propiedad nunca ha sido habitada tras la reforma, por lo que se trata de una primera ocupación.

El apartamento dispone de un luminoso salón-comedor de concepto abierto, conectado de forma fluida con una cocina abierta totalmente equipada y con amplio espacio de almacenamiento. La cocina cuenta con electrodomésticos integrados nuevos de alta calidad, incluyendo frigorífico-congelador, lavavajillas, lavadora y secadora.

El dormitorio doble está equipado con ventilador de techo con luz integrada, mientras que el salón dispone de aire acondicionado. La vivienda también cuenta con sistema de alarma y un baño moderno con excelentes acabados. La propiedad ha sido objeto de una reforma integral de alta calidad, que incluye:

Paredes alisadas con iluminación LED indirecta

Nuevo suelo vinílico en toda la vivienda

Nuevas ventanas de doble acristalamiento e insonorizadas, conforme a las últimas normativas de eficiencia energética

Desde la vivienda se disfrutan de vistas abiertas sobre Torrevecija, con vistas lejanas al mar y a las salinas, aportando una agradable sensación de amplitud y luminosidad.

Situada en una zona residencial consolidada, junto a una piscina pública, y a poca distancia a pie de supermercados, tiendas, bares y restaurantes. El centro de Ciudad Quesada se encuentra a pocos minutos en coche y las playas de Guardamar del Segura están a unos 15 minutos.

Este apartamento a estrenar, nunca habitado, es ideal como vivienda vacacional, inversión para alquilar o residencia.

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 34m<sup>2</sup> Tamaño de construcción