



## 2 Cuarto Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Málaga

592.200€



Lujosa vida costera en la mejor ubicación de la Costa del Sol. En una ubicación excepcional de San Pedro Alcántara, a un paseo de 10 minutos a la playa y con vistas al mar marbellí y al impresionante pico de la Concha desde el solarium comunitario con piscina. Descubre una nueva forma de vivir en San Pedro Alcántara con nuestra exclusiva promoción de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. Situada en la maravillosa Marbella, esta promoción te ofrece la comodidad de tener todos los servicios a mano, en un entorno vibrante y conectado. A pocos minutos de la playa y de Puerto Banús, podrás disfrutar de uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, con su oferta de ocio, gastronomía y cultura. Además de su excelente ubicación, esta promoción destaca por sus zonas comunes de primer nivel, pensadas para tu comodidad. Mantente en forma en el gimnasio completamente equipado con sauna, y relájate en la piscina con solarium en la planta cubierta, disfrutando de unas vistas al mar y a la montaña marbellí. Estas viviendas serán en un refugio perfecto para quienes buscan un entorno excepcional y una vida de calidad en la Costa del Sol. Vivir en San Pedro Alcántara significa estar rodeado de todo lo que necesitas: colegios, tiendas, restaurantes y centros de salud, todo a pocos pasos de tu hogar. Además, estarás perfectamente conectado con Marbella y los principales puntos de interés de la zona, lo que hace de esta promoción una oportunidad única para quienes buscan un hogar que combine confort, lujo y una ubicación inmejorable. La carpintería exterior será de aluminio texturizado de alta gama con rotura de puente térmico. Los vidrios serán de doble hoja con cámara de alta eficiencia acústica y energética. La puerta de entrada a la vivienda será de seguridad acorazada, proporcionando máxima protección. La producción de agua caliente sanitaria se realizará mediante un sistema de aerotermia. La cocina estará completamente equipada con electrodomésticos de primeras marcas, incluyendo placa de inducción, horno multifunción, microondas, frigorífico y lavavajillas integrados, así como una campana extractora oculta para mantener la estética limpia y ordenada. El sistema de climatización será de aire acondicionado por conductos. Cada vivienda contará con un parking y un trastero en una de las plantas sótano del edificio, conectados mediante ascensor con el resto de

2 dormitorios

2 baños

75m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)