

2 Cuarto Adosado en venta en Benamejí, Córdoba

100.000€



Esta encantadora propiedad se encuentra en el corazón de Benamejí, un vibrante pueblo con una rica historia en la provincia de Córdoba. Con un rico carácter y un gran patrimonio local, la casa ha formado parte del entramado del pueblo durante mucho tiempo. El actual propietario ya ha llevado a cabo importantes renovaciones estructurales, incluyendo la sustitución de varias plantas, una inspección exhaustiva del tejado y actualizaciones importantes en las instalaciones de fontanería y agua, sentando una base sólida para una futura restauración. Lo que realmente distingue a esta propiedad son sus características originales. La intención durante toda la reforma ha sido conservar y celebrar su carácter histórico, incluyendo la elegante puerta de entrada, los intrincados arcos y los hermosos marcos de madera que reflejan el estilo tradicional andaluz. En la planta baja, la distribución ofrece flexibilidad, con espacio para dos salas de estar o la opción de crear un dormitorio en la planta baja. Un amplio comedor se integra de forma natural con la futura cocina y el baño, mientras que una zona de servicio se abre a un patio trasero privado, combinando la funcionalidad con el encanto de la vida al aire libre. En la planta superior, la escalera original conduce a un espacioso rellano con altos techos con vigas que evocan el pasado rústico de la casa. Dos habitaciones en la parte trasera ofrecen la configuración ideal para un dormitorio con vestidor o baño en suite. En la parte delantera de la casa, el amplio dormitorio principal disfruta de la luz natural que entra por las ventanas frontales y cuenta con vigas vistas que le aportan calidez y carácter. El patio trasero, parcialmente cubierto, ofrece un remanso de paz e incluye una escalera que conduce a una terraza en la azotea, perfecta para disfrutar de las vistas y el ambiente de este histórico pueblo. Esta es una oportunidad única para poseer una pieza del patrimonio de Benamejí. Con tanto potencial y encanto, la propiedad debe visitarse en persona para apreciar realmente su encanto atemporal.

 2 dormitorios
 145m² Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño

 200m² Tamaño de construcción