



## 6 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

1.600.000€



La vivienda principal se distribuye en una sola planta y dispone de tres dormitorios, dos baños completos (uno de ellos en suite), una cocina semi independiente, amplio salón comedor, dos trasteros y un agradable porche cubierto, ideal para disfrutar del clima durante todo el año.

En la planta superior, con entrada totalmente independiente, se encuentra un apartamento privado con su propio salón comedor, cocina abierta, dos dormitorios, un baño completo y dos generosas terrazas con vistas despejadas. Una solución perfecta para invitados o incluso como alojamiento turístico.

El exterior de la propiedad es una verdadera joya: un jardín muy bien cuidado, varias zonas de sombra con pérgolas, espacios chill out, una espectacular piscina privada con jacuzzi y aparcamiento dentro de la parcela para varios vehículos.

La villa se vende completamente amueblada y equipada (salvo objetos personales), lista para entrar a vivir desde el primer día. Además, cuenta con aire acondicionado en todas las estancias y paneles solares, lo que garantiza eficiencia energética y confort en cualquier época del año.

Esta exclusiva propiedad está ubicada en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, cerca de las playas de La Zenia (400m). También está el famoso centro comercial Zenia Boulevard, campos de golf, servicios y excelentes conexiones.

Ibi: 800 €

Casa o Villa independiente

6 dormitorios

1.001m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

5 baños

Piscina

257m<sup>2</sup> Tamaño de construcción