

4 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

200.000€



Oportunidad excepcional: Villa casi terminada con licencia turística. Descubra el potencial de esta villa de nueva construcción, prevista para 2025 y con un 90% de finalización. Ubicada en una generosa parcela de 10.800 m², la propiedad ofrece 220 m² de espacio habitable distribuidos en dos plantas, con todas las obras estructurales principales terminadas: cableado, fontanería, estructura portante y un sistema solar que complementa la red eléctrica. Lo que queda es la parte más emocionante: los últimos detalles, como la pintura, los azulejos y el mobiliario, que le permitirán personalizar la casa a su gusto. Toda la construcción es completamente legal y la propiedad cuenta con la confirmación de que cumple con los requisitos para obtener una licencia turística; una excelente oportunidad para vivienda privada, inversión o un futuro negocio de alquiler vacacional. También se cuenta con los permisos necesarios para la construcción de una piscina, una sauna y chalets turísticos. Distribución: Planta baja: 1 dormitorio, 1 baño, cocina americana con comedor/sala de estar, trastero, dos terrazas cubiertas en diferentes lados de la villa y una zona de barbacoa al aire libre perfecta para el entretenimiento. Primera planta: 2 dormitorios, 2 baños, una oficina y un balcón con impresionantes vistas al valle y a la montaña en todas direcciones. Situada en un entorno tranquilo y privado, sin vecinos inmediatos, la villa ofrece una auténtica tranquilidad rural sin renunciar a la comodidad: a tan solo 5 minutos en coche del encantador pueblo de Pinoso y a poca distancia a pie de un bar local. El acceso se realiza a través de un camino rural corto, y la propiedad cuenta con suministro eléctrico complementado con energía solar, además de agua para riego. Parte de la vivienda también dispone de calefacción central. Aproximadamente 1.000 m² alrededor de la casa están completamente cercados y equipados con una puerta, mientras que el resto del terreno es un lienzo en blanco listo para ajardinar, plantar o realizar desarrollos adicionales. Una oportunidad excepcional y poco común para construir una vivienda de alta calidad exactamente como la imagina, ya sea para disfrute personal o como un lucrativo negocio turístico, a un precio asequible. Sobre la zona: Pinoso (Alicante, España), conocido por su impresionante paisaje rural y su ambiente acogedor, ofrece una combinación perfecta de cultura española tradicional y comodidades modernas. Rodeado de interesantes viñedos y colinas.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 220m² Tamaño de construcción

✚ 10.800m² Tamaño de la parcela