



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

339.900€



Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que incluyen Apartamentos, bajos y Áticos. Con un total de 158 propiedades, cada una está diseñada para ofrecer comodidad y estilo. La ubicación es ideal para quienes buscan disfrutar de la proximidad al mar, ya que se encuentra a solo 3 kilómetros de la costa. Además, el aeropuerto más cercano está a 38 kilómetros, facilitando el acceso para quienes viajan con frecuencia. Este residencial es perfecto para aquellos que valoran tanto la tranquilidad como la conveniencia de estar cerca de servicios esenciales y opciones de ocio.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Las propiedades cuentan con jardines privados, ideales para disfrutar de momentos al aire libre en un entorno tranquilo. Además, cada vivienda dispone de una terraza, proporcionando un espacio adicional para relajarse o entretener a los invitados. Para aquellos que buscan un espacio exclusivo, los Áticos ofrecen la ventaja de un solárium privado, perfecto para tomar el sol con total privacidad. La cercanía al mar, a solo 3 kilómetros, permite disfrutar de vistas y brisas marinas, haciendo de cada día una experiencia refrescante.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Las propiedades cuentan con tres dormitorios y dos baños, proporcionando un espacio amplio para familias o para quienes disfrutan de recibir visitas. Los acabados incluyen suelos de cerámica y porcelana, que añaden un toque de elegancia y son fáciles de mantener. Las viviendas están completamente amuebladas y equipadas con electrodomésticos modernos, asegurando que todo esté listo para entrar a vivir. Además, cuentan con aire acondicionado y armarios empotrados, optimizando el espacio y el confort. La preinstalación de aire acondicionado ofrece la posibilidad de personalizar el sistema de climatización según las preferencias individuales.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para el disfrute de todos los residentes. Entre ellas se incluyen amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o disfrutar de un momento de tranquilidad. Los residentes pueden mantenerse activos en el gimnasio comunitario, equipado con todo lo necesario para un entrenamiento completo. Para los días calurosos, la piscina comunitaria es el lugar ideal.

 3 dormitorios

 2 baños

 Piscina