

## 3 Cuarto Villa en venta en Benferri, Alicante

298.000€



Modernas villas adosadas de nueva construcción en Benferri, Alicante. Exclusiva promoción nueva en Benfis Park. Descubra esta nueva promoción de 10 modernas villas adosadas situadas en Benfis Park, Benferri, en el corazón de la comarca de la Vega Baja, en Alicante. Esta encantadora localidad ofrece un ambiente residencial tranquilo, con calles bien cuidadas y una comunidad acogedora, ideal para familias, jubilados o cualquier persona que busque un estilo de vida relajado bajo el sol del Mediterráneo. Benferri combina el encanto rural con un excelente acceso a las ciudades cercanas, las playas y las principales conexiones de transporte. Amplias villas con solárium privado. Cada villa ofrece una superficie total construida de 222 m<sup>2</sup> y se distribuye en tres plantas más un solárium privado. La planta sótano incluye un garaje con espacio para dos coches y un trastero. La planta baja cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano con una moderna cocina, un lavadero y un aseo de invitados, con acceso directo a una terraza que rodea la vivienda. En la primera planta hay tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, así como dos terrazas que dan servicio a dos de los dormitorios. La planta superior ofrece un solárium privado de aproximadamente 39 m<sup>2</sup>, perfecto para tomar el sol, comer al aire libre o relajarse con vistas abiertas. Características modernas y piscina opcional. Las villas cuentan con una cocina totalmente equipada, incluyendo electrodomésticos, y preinstalación para aire acondicionado por conductos. Se ofrece una piscina privada como extra opcional, lo que permite a los compradores personalizar aún más su vivienda. El diseño se centra en la comodidad, la funcionalidad y la luz natural, creando un entorno de vida contemporáneo ideal para vivir todo el año o para uso vacacional. Vivir en Benferri Vega Baja. Benferri se encuentra a pocos minutos de Orihuela y cuenta con un rápido acceso a la autopista AP 7, lo que hace que los desplazamientos a las playas de la Costa Blanca, al aeropuerto de Alicante-Elche y a las principales zonas comerciales y de ocio sean rápidos y cómodos. El paisaje circundante se caracteriza por fértiles tierras de cultivo, suaves colinas y paisajes mediterráneos, que ofrecen una sensación de bienestar y conexión con la naturaleza. La localidad cuenta con todos los servicios esenciales, como supermercados, colegios, instalaciones deportivas y un animado ambiente local durante todo el año. Distancias a puntos de interés: Orihuela 8 km, Playa de Guardamar del

 3 dormitorios

 2 baños

 222m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 90m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela