



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Pinoso, Alicante

**95.995€**



Nos complace presentar este espacioso apartamento ubicado en una de las calles más cotizadas de Pinoso. Retirado de la carretera principal, el apartamento disfruta de un agradable paseo peatonal arbolado y se encuentra a pocos minutos de una amplia selección de restaurantes, bares y todos los servicios necesarios.

Ubicado en la segunda planta de un moderno edificio con ascensor, el apartamento también cuenta con una plaza de garaje privada en la parte trasera, una característica muy valiosa para una propiedad en el centro de la ciudad.

El alojamiento ofrece tres dormitorios bien proporcionados, un baño familiar y una cocina equipada con espacio para una mesa de comedor, además de un lavadero independiente con lavadora y calentador de agua eléctrico. El amplio y luminoso salón da a una pequeña terraza/balcón frontal, ideal para disfrutar del sol. Con una generosa superficie interior de aproximadamente 100 m<sup>2</sup> y grandes ventanales frontales, el apartamento goza de abundante luz natural.

Con una ligera reforma y algunas mejoras en el baño, esta propiedad tiene un excelente potencial para convertirse en una maravillosa vivienda permanente o en una atractiva inversión.

El apartamento se ofrece en régimen de alquiler con opción a compra a 2 o 3 años, con un depósito inicial del 20% y una cuota mensual fija de 400 €, que se descontará del precio final de compra al finalizar la compra.

Características principales:

Ubicación privilegiada en el centro de la ciudad

3 dormitorios, 1 baño

3 dormitorios

1 cuarto de baño

100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina