



4 Cuarto Local Comercial en venta en Calpe, Alicante

2.500.000€



Magnífica e única finca, con más de 200 años, reformada comienzos de los años 90. Tiene 450m2 útiles sobre un terreno rústico de 11.000m2. La propiedad tiene dos plantas, comunicadas por una escalera interior. Arriba: Dormitorio principal de 36m2 con aire acondicionado, tv, armarios empotrados y salida a una terraza con preciosas vistas al mar. Desde el dormitorio acceso al baño en suite con bañera, ducha, lavabo doble, WC y bidet. El baño está justo debajo del tejado, por lo que tiene una parte baja, cuidado con la cabeza. Dormitorio de 25m2 doble con aire acondicionado, salida al balcón y baño en suite con ducha, bidet, lavabo y WC. Abajo: 1 dormitorio doble con literas para niños, aire acondicionado y salida a la terraza exterior con vistas al palmeral. Baño con bañera, bidet, lavabo y WC. 1 dormitorio doble aire acondicionado y baño en suite con ducha, lavabo y WC. Salón de 49m2 con chimenea y acceso a una oficina. Habitación de juegos. Comedor principal 20m2. Cocina abierta con horno, encimera a gas, lavavajillas, microondas, y comedor con vistas a la piscina y al mar. Rincón salón al lado del comedor. Lavadero (detrás de la casa) con nevera y lavadora. Aseo. La finca está amueblada con un estilo rústico con muebles y decoración de América latina, en concreto de Bolivia, Chile y México. Exterior: Piscina (no vallada) con isla en medio, 17m x 9m de ancho (forma irregular), con escaleras romanas. Vistas preciosas al mar y al Peñón de Ifach. Junto a la piscina hay zona de césped con palmeras y vistas abiertas. La piscina está rodeada por una gran terraza con muebles de exterior, una barbacoa de obra, sombrilla y zona de comedor de obra. Zona de palmeras con cascada de agua, zona de césped y mesa redonda grande de obra para 8-10 personas. Parque con camino asfaltado, pinos, buganvillas, zonas de descanso y vistas abiertas hacia el mar. El jardín es un paraíso y rodea la villa. Se pueden hacer paseos entre los caminos del parque y alrededor de la finca. Zona para jugar a la petanca. Ducha exterior justo al lado de la piscina. Muros de piedra natural. Parking para varios coches (1 cubierto), trastero y un garaje. La casa tiene alarma, luces en la piscina, mosquiteras en las ventanas de los dormitorios y una caja fuerte. Situada a 1,2km del Puerto Blanco, a 2,5 km del centro de Calpe y a 3km de la playa del arenal. Supermercado a 2,5km, farmacia a 2km y restaurante más próximo a 1km. Aeropuerto de Alicante a 70 km y de Valencia a 125 km.

4 dormitorios

4 baños

500m² Tamaño de construcción

11.000m² Tamaño de la parcela